K prodeji, Rodinný dům, 143 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424144** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Při rychlém jednání SLEVA !! V jedné z nejatraktivnějších částí historického Šternberka, přímo pod hradem, nabízíme k prodeji koncový řadový dům se zahradou na pozemku 356 m2. Nemovitost má mimořádný potenciál pro investici, podnikání i komerční využití.

Dům lze využít jako sídlo firmy, provozovnu služeb, menší obchod, kavárnu, kanceláře nebo pro krátkodobé ubytování. Dispozice navíc umožňuje rozdělení až na dvě jednotky 2+1 a 1+1.

Nemovitost je částečně podsklepená, má půdní prostor a prošla částečnou rekonstrukcí – elektřina, koupelny, WC, podlahy, omítky a vytápění. Napojena je na veškeré inženýrské sítě. Jednotka 1+1 je k rekonstrukci a dokončení.

Výjimečná poloha v památkové zóně, bezprostřední blízkost hradu a atmosféra historického města dělají z této nemovitosti zajímavou příležitost pro investora či podnikatele, který hledá místo s charakterem a budoucím potenciálem. CENA k jednání.

ID inzerátu ESO:	4424144
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900952164
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	143 m2
Plocha pozemku:	356 m2
Kód zakázky:	952164















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Taťána Krstovská
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz