

K prodeji, Rodinný dům, 143 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424144 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Při rychlém jednání SLEVA !! V jedné z nejatraktivnějších částí historického Šternberka, přímo pod hradem, nabízíme k prodeji koncový řadový dům se zahradou na pozemku 356 m2. Nemovitost má mimořádný potenciál pro investici, podnikání i komerční využití.

Dům lze využít jako sídlo firmy, provozovnu služeb, menší obchod, kavárnu, kanceláře nebo pro krátkodobé ubytování. Dispozice navíc umožňuje rozdělení až na dvě jednotky 2+1 a 1+1.

Nemovitost je částečně podsklepená, má půdní prostor a prošla částečnou rekonstrukcí – elektřina, koupelny, WC, podlahy, omítky a vytápění. Napojena je na veškeré inženýrské sítě. Jednotka 1+1 je k rekonstrukci a dokončení.

Výjimečná poloha v památkové zóně, bezprostřední blízkost hradu a atmosféra historického města dělají z této nemovitosti zajímavou příležitost pro investora či podnikatele, který hledá místo s charakterem a budoucím potenciálem. CENA k jednání.

ID inzerátu ESO:	4424144
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900952164
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	143 m2
Plocha pozemku:	356 m2
Kód zakázky:	952164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Taťána Krstovská

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz