K prodeji, Rodinný dům, 143 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432697** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 490 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk v atraktivní části Horní Lhoty. Dům byl dokončen v roce 2023 a jeho umístění na konci slepé ulice přináší klid, soukromí a minimum provozu.

Podlahová plocha 116,39 m2 nabízí pohodlné zázemí pro rodinné bydlení, zatímco pozemek o výměře 909 m2 poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, dětské aktivity i další úpravy zahrady.

Dům je postaven z keramzitu s velmi dobrými tepelněizolačními vlastnostmi, které přispívají k příjemnému vnitřnímu klimatu a nízkým provozním nákladům. O vytápění se stará úsporné tepelné čerpadlo vzduch-voda. Praktickým benefitem jsou koupelny s WC v obou podlažích.

Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, odpad je řešen vlastní ČOV. Na pozemku se nachází také připravená pergola, kterou si nový majitel může dokončit podle vlastních představ.

Klidná lokalita, moderní stavba, velký pozemek a výborná dostupnost do Ostravy dělají z této nemovitosti zajímavou volbu pro pohodlné rodinné bydlení.



ID inzerátu ESO:	4432697
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900956071
Poloha objektu:	Samostatný
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	143 m2
Plocha pozemku:	909 m2
Kód zakázky:	956071

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Děrgel
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz