

K prodeji, Rodinný dům, 146 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417464 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům v lázeňském městečku Brandýs nad Orlicí. Jedná se o cihlový prvorepublikový rodinný dům v dobrém technickém stavu. V přízemí najdete verandu, chodbu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu a oddělené WC. V horním patře pak chodbu, ložnici, kuchyň, sprchový kout a WC. Polovinu rozlohy horního patra tvoří půda, která je vhodná k přestavbě na další obytný prostor. Střešní krytina je zánovní, stejně tak jako plastová okna v celém domě s venkovními roletami. Elektřina je v mědi, voda v plastu, zánovní je rovněž plynový kotel a rozvody. V roce 2023 proběhlo venkovní zateplení domu. Na dům navazuje zahrada o rozloze 236 m2. Město disponuje veškerou občanskou vybaveností. Naleznete zde obchody, poštu, mateřskou i základní školu. Velkou výhodou je i výborné vlakové a autobusové spojení. Financování vám rád zajistí náš finanční specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4417464
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900949307
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	146 m2
Plocha pozemku:	448 m2
Kód zakázky:	949307



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kubíček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz