

K prodeji, Rodinný dům, 147 m2

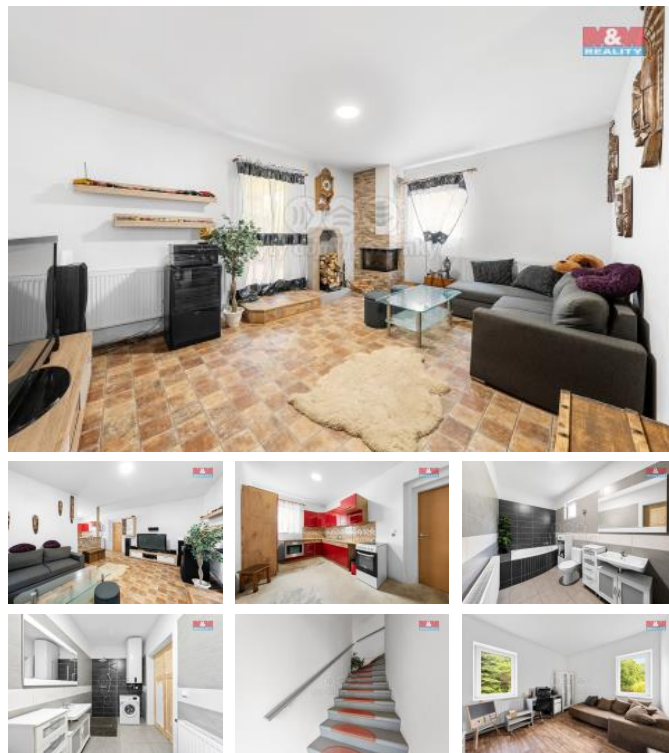
Číslo inzerátu (ID): 4341937 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 147 m2 s devíti dobře členěnými místnostmi včetně dvou koupelen a dvou toalet. Dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a je v dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. K domu náleží okrasná zahrada o velikosti 572 m2, která poskytuje ideální prostor pro odpočinek či zahradničení. Nemovitost prošla vkusnou částečnou rekonstrukcí, která spojuje moderní prvky s původní atmosférou. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a krbovými kamny, která dodávají interiéru příjemné teplo a charakter. Dům je napojen na veřejný vodovod a disponuje vlastní žumpou. Díky poloze v Šluknovském výběžku je tato nemovitost ideální pro milovníky přírody, neboť v okolí je CHKO Lužické hory, Národní park České Švýcarsko a síť cyklotrás i turistických stezek. Zároveň je centrum města vzdálené jen pár minut s dobrou dostupností autem i vlakem. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Kontaktujte makléře pro více informací či prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4341937
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911665
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m2
Plocha pozemku:	572 m2
Kód zakázky:	911665



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Marek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz