

K prodeji, Rodinný dům, 147 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355149 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

5 999 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Nabízíme výjimečnou nemovitost s neobyčejným potenciálem — rodinný dům v obci Souměř. Nemovitost zahrnuje dva byty: zadní 1+kk o výměře 33 m2 se zimní zahradou 17 m2 a přední byt o rozloze 97 m2. Celková užitná plocha domu je 147 m2. Součástí prodeje je nová, nepoužitá kuchyňská linka se spotřebiči, kterou si může nový majitel instalovat dle svých představ. Voda je zajištěna vlastním vrtem i nově připojeným veřejným vodovodem, odpady jsou napojeny na ČOV. Velkou předností jsou vedlejší prostory — stodola (69 m2), garáž (23 m2) a prostorná půda vhodná k vestavbě. Pozemek o rozloze 8 165 m2 nabízí ideální zázemí pro zahradu, hospodářství nebo odpočinek. Nemovitost se nachází na okraji klidné obce, pouhé 2 min od Stráže, 6 min od města Bor, 17 min od Tachova a 43 min od Plzně. výhodou je také blízkost nájezdu na D5 - jen 10min. Doporučujeme osobní prohlídku. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni, který se koná 5. září 2025.

S financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4355149
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900917785
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m2
Plocha pozemku:	8165 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	917785



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radim Iliev

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz