

## K prodeji, Rodinný d m, 147 m2

íslo inzerátu (ID): 4399164 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**9 225 000 K**

Lokalita:

**Plze -jih**

D m s vlastním kusem p írody a zahradou až k ece – klidné bydlení nedaleko Plzn . Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný rodinný d m o dispozici 4+1 ve Vodním Újezdu u Dob an, situovaný na výjime ném pozemku o rozloze 5 355 m2 sahajícím až k ece a poskytujícím soukromí i p ímý kontakt s okolní p írodou. Nemovitost spojuje komfort moderního bydlení s atmosférou venkova – od uzav eného dvora s pergolou pro p íjemné posezení, bazénem až po rozlehlou zahradu ideální pro relaxaci, p stování, chov zví at í volno asové aktivity. Sou ástí je také prostorná stodola v p vodním stavu s potenciálem pro dílnu, ateliér nebo další využití. D m je napojen na vlastní studnu, vytáp ní zajiš ují krbová kamna dopln ěná elektrickým kotlem. V Dob anech se nachází základní škola i mate ská škola (cca 5 minut jízdy) a nájezd na dálnici D5 je dostupný p íbliž ň do 10 minut autem sm ěrem na Plze . Lokalita nabízí klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností m sta a kompletní ob anskou vybaveností v dosahu.

ID inzerátu ESO:	4399164
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900933473
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m2
Plocha pozemku:	5355 m2
Kód zakázky:	933473



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Stupková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**