

K prodeji, Rodinný d m, 148 m2

íslo inzerátu (ID): 4399191 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

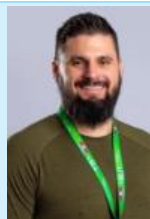
8 200 000 KLokalita:
Cheb

Ranní káva s výhledem na historickou dominantu Chebu a atmosféra starého města přímo za dveře. Cihlový rodinný dům o užitné ploše 148 m² se nachází v památkové oblasti a nabízí okamžité bydlení bez nutnosti zásadních úprav. Dům je řešen jako vícegenerační se dvěma bytovými jednotkami, z nichž jedna má 69 m². Ideální varianta pro soužití rodiny i kombinaci vlastního bydlení s pronájmem. Nemovitost je celá podsklepená (69 m²) a napojena na veřejný vodovod i kanalizaci. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Technický stav je dobrý, do budoucna je však možné pokračovat s modernizací dle vlastních představ. Pozemek o výměře 105 m² doplňuje komorní zahrada u domu. S financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4399191
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900932630
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	148 m ²
Plocha pozemku:	227 m ²
Kód zakázky:	932630



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Truhlá**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz