

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4337205 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

7 200 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Prodej rodinného domu v klidné pardubické čtvrti Svítkov, ul. Branecká, užitná plocha 150m2.

Tato nemovitost je vybavena veškerými sítěmi, - elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dům je v dobrém udržovaném stavu, má plastová okna. Dispozice: dvě nadzemní podlaží (v obou podlažích je samostatná bytová jednotka) a půda.

Pro spojení obou podlaží slouží široké schodiště s kovovou konstrukcí, které dodává domu jedinečný charakter. V prvním podlaží se nachází byt o dispozici 2+1, zahrnující kuchyni, obývací pokoj, ložnici a koupelnu. Druhé nadzemní podlaží nabízí prostorný byt s dispozicí 3+1, včetně kuchyně, obývacího pokoje a dvou ložnic, doplněný koupelnou.

K domu patří kryté parkovací stání, dílna a pergola s venkovním krbem, ideální pro relaxaci. Na zahradě najdete vzrostlé okrasné stromy. Jedná se o klidnou lokalitu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti - zastávky MHD, škola, školka, lékař, obchody. Financování Vám pomůžeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4337205
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	02.06.2025
ID zakázky v RK:	900910185
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	374 m2
Kód zakázky:	910185



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Mzyk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz