

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343215 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

3 999 999 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme Vám k prodeji zajímavou nemovitost v Javorníčku. Dům o základní dispozici 3+1 skrývá mnoho možností na jeho rozšíření, jak můžete vidět na půdorysu. Nemovitost tvoří uzavřený komplex a uprostřed je malý dvůr. K domu náleží velká zahrada. Celková výměra pozemků je 1 623m². Dům je napojen na elektřinu, vodu i plyn, odpady jsou svedené do septiku. Vytápění je možné jak plynovým, tak elektrickým kotlem, stejně tak je možné i vytápění tuhými palivy. Nemovitost je v původním, ale velmi udržovaném stavu. Před několika lety proběhla rekonstrukce koupelny a výměna oken za plastová. Vše se nachází v obci Libecina v části Javorníček, nedaleko Vysokého Mýta a budovaného nájezdu na dálnici ve Džbánově. Na rozlehlém pozemku je možnost výstavby dalšího domu, prostorná půda nabízí potenciál vybudování obytného podkroví s krásným výhledem do krajiny. Klidná obec skýtá příjemné a rostoucí prostředí s novými či rekonstruovanými domy a upraveným okolím. Neváhejte si domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4343215
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913125
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1623 m2
Kód zakázky:	913125



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Irena Vocásková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz