

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365472 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům v žádané lokalitě Smržovka, ideální pro větší rodinu nebo podnikání. Tento cihlový dům s užitnou plochou 150 m2 se nachází na klidném a slunném místě s výhledem na lyžařský vleč. Vytápění je možné křbovými kamny s výměníkem, jsou zde velmi nízké náklady na provoz. Dům je rozložen do dvou nadzemních podlaží a nabízí 5 prostorných místností, ideálních pro pohodlné bydlení. K nemovitosti patří další stavební pozemek. Celková plocha činí 2378 m2, pozemek je oplocený a zajišťuje absolutní soukromí a klid pro odpočinek, relaxaci a zimní radovánky s lyžováním. Na pozemku se nachází rybník, který přidává na kouzlu tohoto místa. Vedlejší terasa je ideálním místem pro posezení s rodinou či přáteli. Dům je v suchém a velmi dobrém stavu s dobrým přístupem. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit nemovitost v atraktivní lokalitě! Volný je ihned. Kontaktujte ihned našeho makléře.

ID inzerátu ESO:	4365472
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923305
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	2378 m2
Kód zakázky:	923305



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Friedrich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz