

## K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375468 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**7 200 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům, v klidné části města, s veškerou občanskou vybaveností v dosahu a se snadnou dostupností Ostravy a okolních měst.

Nemovitost prošla v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny a vody, podlahy, omítky, zateplení střechy, sanita a kuchyňská linka na míru. Je tedy připravená k okamžitému užívání, bez nutnosti investic.

V přízemí rodinného domu se nachází bytová jednotka 2+1 a sociální zázemí.

V prvním patře jsou k dispozici tři pokoje a sociální zázemí.

Výhodou je také to, že dům má tři zdroje vytápění:

plynový kotel, krbová kamna s výměníkem a kotel na tuhá paliva.

K domu také náleží poměrně rozlehlá, rovinatá zahrada, jejíž součástí je hospodářská budova a altán k posezení.

Pro bližší informace a termín prohlídky kontaktujte makléře.

V případě vážného zájmu jsou majitelé ochotni jednat o slevě z kupní ceny.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375468     |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026  |
| Inzerát vydán:        | 15.12.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900927521   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 150 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1216 m2     |
| Kód zakázky:          | 927521      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Josef Hrňa**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**