K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): **4389728** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Dům o zastavěné ploše 94 m2, se nachází v klidné části Ostravy - Mariánské Hory. Celý dům prošel nedávno nákladnou a moderní rekonstrukcí. Střecha je po rekonstrukci, zateplena, stejně tak i obvodové zdivo domu, okna jsou plastová, v domě jsou veškeré rozvody elektřiny v mědi, rozvody vod i odpadů jsou již v plastu, byla rekonstruována i celá odpadní přípojka kanalizace až do uliční komunikace. Dům má tři bytové jednotky, garáž a ve dvoře je malá zahrada o výměře 37 m2. Všechny bytové jednotky jsou pečlivě zrekonstruovány, v každém bytě je na míru provedena kuchyňská linka, s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou. Každý byt má plynový kotel na vytápění, samozřejmostí jsou měřiče spotřeby el. a plynu samostatně pro každý byt, což je výhodou pro budoucího majitele k případnému pronájmu. Dvě bytové jednotky nebyly po rekonstrukci nikdy obývány, nikdo v nich nebydlel, obýván je pouze jeden byt v domě. Dům je ideální, jakožto investice k následnému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4389728
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900935016
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	131 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	935016



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Kopáček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz