

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402675 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme jedinečný rodinný dům v žádané lokalitě Rusek, která spojuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Hradce Králové. Nemovitost nabízí nejen komfortní bydlení, ale i široké možnosti komerčního využití.

Dům je kompletně podsklepený (technická místnost, posilovna, úložné prostory). V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní, koupelna, WC, pracovna a ložnice. V patře jsou dva zkolaudované prostory pro podnikání (péče o tělo), další ložnice a půda.

Součástí jsou bývalé stáje a chlévy s potenciálem pro podnikání – ideální pro restauraci, svatební či eventový prostor.

Proběhla rekonstrukce (střecha, okna, vytápění). Vytápění: plyn + krbová kamna s rozvodem do radiátorů.

Výjimečná příležitost spojit bydlení s podnikáním.

ID inzerátu ESO:	4402675
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941030
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1000 m2
Kód zakázky:	941030



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz