K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414974** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 450 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

ZLEVNĚNO O 1 000 000 Kč!

Prvorepubliková vila v samotném centru Úval v ulici Pražská nabízí spojení dobové architektury a moderního komfortu. Dům je kompletně zateplený, má plastová okna, zrekonstruovanou koupelnu, je částečně podsklepený a na udržované zahradě stojí samostatná garáž.

Vila nabízí dvě plnohodnotná podlaží. V přízemí je kuchyň, dva prostorné pokoje, koupelna a toaleta. Patro disponuje druhou kuchyní, dvěma pokoji a přípravou pro vybudování druhé koupelny.

Nemovitost je ideální jako prostorné rodinné či dvougenerační bydlení, případně pro spojení bydlení s podnikáním. V přízemí může opět vzniknout například ordinace, která zde historicky fungovala, kancelář nebo salon.

Výborná poloha v centru Úval – vlakové nádraží je pár minut chůze a do centra Prahy se vlakem dostanete přibližně za 25 minut. Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4414974
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900948305
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	370 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	948305















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Kapiasová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz