K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417522** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme ke koupi jedinečnou investiční příležitost v části Žalov v Roztokách u Prahy. Jedná se o podíl 1/2 na téměř dokončeném domě. Dům je prosvětlený a nachází se ve vyhledávané rezidenční lokalitě, která nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy. K domu je veškerá stavební dokumentace a dle dostupných podkladů je možné navázat na původní stavební povolení a dokončit proces povolení stavby. Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci. Ohřev vody zajišťuje boiler a vytápění plynový kotel s rozvody do podlahového vytápění. Z hlediska občanské vybavenosti patří Žalov u Prahy k velmi dobře vybaveným lokalitám, najdete zde školu, školku, zdravotnická zařízení, knihovnu, sportoviště i síť cyklostezek. Supermarket i zastávka MHD jsou v krátké docházkové vzdálenosti. Dům má jedinečnou dispozici poskytující příjemnou atmosféru a krásně prosvětlené hlavní místnosti. V případě zájmu rádi poskytneme i kalkulaci dokončení a další informace. Neváhejte si domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4417522
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	900943239
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	306 m2
Kód zakázky:	943239















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Hajžmanová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz