

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417933 Datum vydání: 04.08.2026

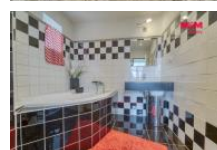
Cena za nemovitost:

7 416 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk v obci Dolany, pouhých 7 km od Plzně. Na pozemku o celkové výměře 956 m2 je pergola, skleník, bazén, garáž s dílnou a prádelnou. Dům je zděný s užitnou plochou cca 150 m2. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, dva pokoje, koupelna, toaleta a spižírna. V patře je ložnice, menší místnost (původně kuchyně, lze předělat na dvougenerační bydlení) toaleta a půda s možností rozšíření na další pokoje. Do sklepa je vstup z přízemí domu. Nemovitost je napojena na kanalizaci, vodovod, kopanou studnu, vytápění zajišťuje nový kotel na tuhá paliva, ohřev vody novým bojlerem. Dům je ve velmi dobrém stavu, po částečné rekonstrukci z roku 2016. Nízké náklady na bydlení, PENB nedodán. Lokalita je příjemná k rodinnému bydlení i rekreaci, blízko řeky Berounky a krásné přírody. Dobré spojení do Plzně a okolních obcí zajišťují autobusy, ZŠ, MŠ, lékař, obchody v nedalekém Chrástu nebo Zruči. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4417933
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949596
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	956 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949596



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Stupková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz