K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418253** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 890 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Upozornění na úvod: Na nemovitosti vázne věcné břemeno dožití, dům tedy aktuálně není možné využívat k vlastnímu bydlení. Nemovitost je vhodná především jako investice do budoucna. Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Trubín u Berouna, situovaný na rohovém pozemku o celkové výměře 921 m2. Dům nabízí dostatek soukromí, krásně upravenou zahradu, venkovní bazén, garáž, dílnu i další zázemí pro budoucí pohodlné bydlení či rodinnou rekreaci. Nemovitost je zděné konstrukce a disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. O vytápění se starají krbová kamna a solární panely. Napojení na veřejný vodovod i vlastní vrtanou studnu zajišťuje komfortní provoz domu. Odpad je řešen veřejnou kanalizací. Velkým benefitem této nabídky je pečlivě udržovaná zahrada s okrasnými dřevinami a venkovním posezením. Dominantou exteriéru je venkovní bazén s velkou dlážděnou terasou, která nabízí příjemné místo k relaxaci. Více informací o právním stavu a podmínkách užívání sdělím po telefonu.

ID inzerátu ESO:	4418253
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900942339
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	921 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	942339









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Hoblíková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz