

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422660 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

6 695 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Hledáte prostorný rodinný dům s velkým pozemkem a výbornou dostupností? Pak vás zaujme tento zrekonstruovaný rodinný dům o dispozici 5+kk na ulici Ostravská v Bohumíně. Přestože se nachází nedaleko nájezdu na dálnici, je situován dál od hlavní komunikace, což zajišťuje příjemný klid a soukromí. Dům stojí na pozemku o výměře 1 625 m2 a prošel zdařilou rekonstrukcí včetně nových rozvodů elektřiny, omítek a dalších stavebních úprav. Součástí je také samostatná místnost s vlastním vstupem, toaletou a parkovacími místy, která je ideální pro podnikání (např. kosmetický či kadeřnický salon, kancelář nebo služby). Prostorná koupelna nabízí velký sprchový kout a samostatné WC. Díky zateplení, plastovým oknům a tepelnému čerpadlu má dům nízké provozní náklady. Nemovitost se nachází ve 2. povodňové zóně (nízké riziko povodní), přičemž díky vyvýšení domu se při povodních v roce 2024 voda nedostala do obytné části.

ID inzerátu ESO:	4422660
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900948920
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1625 m2
Kód zakázky:	948920



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz