

K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427394 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Proč kupovat nemovitost a teprve potom hledat nájemníky, když můžete převzít investici, která je již nyní pronajata? V obci Hospozín nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, který může nový majitel koupit včetně stávajících nájemníků a plynule tak navázat na současný pronájem. Nemovitost je proto zajímavou příležitostí především pro investora, který hledá dům s již existujícím nájemním využitím a zároveň s potenciálem dalšího zhodnocení do budoucna. Dům je částečně podsklepený a jeho součástí je menší dvorek a malá garáž. Je napojen na elektřinu a plyn, vodovod veřejný. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro dlouhodobé rodinné bydlení a současně dává budoucímu majiteli možnost nemovitost postupně dále modernizovat. Výhodou je také poloha v klidné obci Hospozín. Přímo v obci se nachází obchod a mateřská škola, pošta, obecní úřad, zastávka MHD. Kompletnější občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Velvarech. Přibližně 5 km od domu se nachází golfové hřiště v Beřovicích.

ID inzerátu ESO:	4427394
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953246
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	196 m2
Kód zakázky:	953246



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Antošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz