K prodeji, Rodinný dům, 150 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434163** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 699 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Hledáte nemovitost, která si na sebe vydělává? Chalupa v Horním Maršově kousek od Trutnova, v srdci Krkonoš, je jako stvořená pro krátkodobé pronájmy. Má 4 samostatné pokoje a prostor pro vybudování koupelny a společné kuchyně, tedy ideální základ pro ubytování hostů. Potenciál domu je mnohem vyšší, a Vy si s tím poradíte nejlépe.

Lokalita láká návštěvníky v zimě i v létě. Dvě velká lyžařská střediska máte na dosah, dvě zastávky skibusu jsou prakticky u domu a velké parkoviště naproti. V létě vás čekají lesy, louky, řeka a nekonečné trasy pro turistiku i cyklistiku. V zimě pak klasicky lyžařská sezóna.

Hosté ocení i vyhlášenou restauraci v sousedství a další výhody: velkou opravenou stodolu (parkování, dílna, úschovna kol a lyží), stylový sklípek ve svahu a horní zahradní terasu.

Chalupa má tu pravou Podkrkonošskou atmosféru, o ubytování v lokalitě je tu zájem po celý rok a mimo sezónu ji můžete využívat i pro sebe. Kupte si nemovitost, kterou si užijete a která pracuje pro vás.

ID inzerátu ESO:	4434163
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900956221
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	150 m2
Plocha pozemku:	1069 m2
Kód zakázky:	956221







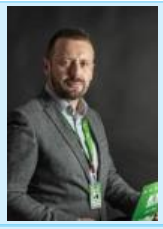








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Pařízek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz