K prodeji, Rodinný dům, 151 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417956** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 229 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Hledáte prostorné rodinné bydlení za dostupnou cenu nebo skvělou investici v blízkosti německých hranic? Nabízíme k prodeji udržovaný řadový dům v atraktivní lokalitě v ulici Masarykova v Lubech.

Dům nabízí velkorysou užitnou plochu 151 m2, plnohodnotné podsklepení (63 m2) a vysokou půdu (84 m2) s potenciálem k další vestavbě. Stavba je v dobrém, okamžitě obyvatelném stavu, zároveň však vybízí k úpravám dle vlastních představ. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů, atmosféru i teplo domova dotváří krb v obývacím pokoji. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Za domem se nachází příjemná zahrada (228 m2) ideální k relaxaci.

Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností – škola je vzdálena jen 5 minut chůze. Obrovskou výhodou je i výborná dostupnost za prací do Německa.

Přednosti: nízká cena, masivní prostor a skvělá lokalita.

ID inzerátu ESO:	4417956
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900949410
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	151 m2
Plocha pozemku:	228 m2
Kód zakázky:	949410















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hořejší
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz