K prodeji, Rodinný dům, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): **4399377** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 242 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Výjimečné místo pro váš nový domov v malebných Chotěvicích. Objevte kouzlo venkovského bydlení v prostředí klidu, prostoru a naprostého soukromí. Tento rodinný dům s užitnou plochou více než 150 m2, situovaný na rozlehlém pozemku o velikosti 7 163 m2, představuje jedinečnou příležitost vytvořit si nadčasové bydlení přesně podle vlastních představ.
Nemovitost je určena k rekonstrukci, což nabízí ideální prostor pro realizaci vlastního stylu a moderního komfortu. Dům je částečně podsklepený a jeho technické zázemí zahrnuje zásobníkový kotel na uhlí nebo pelety, ohřev vody bojlerem napojeným na kotel i elektřinu a napojení na obecní vodovod. Velkou výhodou je nová střecha z roku 2023. Dům je aktuálně ve fázi vyklízení.
Součástí nemovitosti je také stodola, sklep a dílna, které výrazně rozšiřují možnosti využití — ať už pro podnikání, hobby nebo hospodaření.
Domluvte si prohlídku a nechte se osobně okouzlit potenciálem této výjimečné nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4399377
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900932378
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	153 m2
Plocha pozemku:	7163 m2
Kód zakázky:	932378









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz