K prodeji, Rodinný dům, 157 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436751** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 699 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji pěkný a udržovaný RD o dispozici 4+1 s užit. plochou 157 m2, který se nachází v klidné lokalitě s min. provozu, na Praze 9 - Čakovice. Tento RD představuje ideální volbu pro rodinné bydlení (dvougenerační) s dostatkem prostoru. Dům prošel v roce 2014 rekonstrukcí a kompletním zateplením a nachází se ve velmi dobrém technickém stavu. V 1. NP se nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna, toaleta a sklad. V mezipatře potěší příjemný vstup na slunnou terasu o výměře 10 m2. 2. NP nabízí 3 samostatné pokoje (největší 25 m2) a šatnu. Okna obytných místností jsou orientována na JZ, což zajišťuje dostatek světla. V interiérech jsou použity plovoucí podlahy a keramická dlažba. Velkou výhodou je podsklepení domu se vstupem do garáže. Tyto prostory nabízí variabilní využití - fit, pracovna, sklad aj. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a dům je napojen na kompletní IS + zaveden internet. Zahrada o výměře 264 m2 disponuje studnou. Nedaleko BUS linky 185,166,136 a vlaková stanice.

ID inzerátu ESO:	4436751
Inzerát vydán:	14.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900955741
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	157 m2
Plocha pozemku:	403 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	955741















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Kovanda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz