

K prodeji, Rodinný dům, 159 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355775 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji dům v centru Berouna, ideální pro vícegenerační bydlení nebo investici. Dům o užitné ploše 159 m2 je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. V přízemí se nachází byt 2+1 o rozloze 69 m2 a v prvním patře prostorný byt 4+1 s plochou 90 m2. Konstrukce je smíšená a stav nemovitosti je před rekonstrukcí, která již byla započata. Do domu jsou zavedeny veškeré sítě (el., obecní vodovod i kanalizace, plyn). Na dvoře stojí garáž s další možností parkování na vlastním pozemku. Celková výměra činí 719 m2, z toho zahrada, která nabízí pěkný výhled do širokého okolí, má 487 m2, ale je hůře přístupná (po schodišti). Nemovitost se nachází v bloku, což zajišťuje klidné bydlení v centru města. Veškerá občanská vybavenost viz. mapka okolí. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají domov s možností úprav dle vlastních představ, nebo velice zajímavou investici. Neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4355775
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914184
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	159 m2
Plocha pozemku:	719 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	914184



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Rujder

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz