

K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4343124** Datum vydání: 05.08.2026

 Lokalita:
České Budějovice

Představujeme výjimečný, skvěle udržovaný cihlový dům v klidné a žádané lokalitě, ul. Svat. Čecha, který dokonale kombinuje prémiové rodinné zázemí s chytrým zhodnocením peněz.

Nemovitost vyniká skvělou variabilitou – nabízí dvě podlaží (160 m2) rozdělená na 2 samostatné bytové jednotky (3+kk a 3+1) s vlastními vchody, což zajišťuje maximální soukromí.

K domu náleží udržovaná zahrada (329 m2) s parkovacím přístřeškem, kůlnou a skleníkem, která tvoří oázu klidu. Obrovským benefitem je okamžitý pasivní příjem, dům je aktuálně pronajatý s vynikajícím výnosem. Díky perfektnímu technickému stavu navíc nevyžaduje žádné počáteční investice.

Investujte do nemovitosti v top lokalitě, která stabilně roste na hodnotě a začne pro Vás vydělávat od prvního dne. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného domu ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4343124
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913305
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	329 m2
Kód zakázky:	913305



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Fišer

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz