

K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4416178** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

18 135 250 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Hledáte prostorný rodinný dům v klidné lokalitě s výbornou dostupností centra Prahy, vhodný pro rodinné bydlení nebo k výhodné investici? Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej samostatné rodinné vily z třicátých let minulého století, jejímž autorem je projektant a stavitel Josef Kříž, jehož nezaměnitelný rukopis nese řada zbraslavských nemovitostí. Tato vila se nachází v klidné části Zbraslavi, v ulici Výtvarnická. Dům o užitné ploše 160 m2 nabízí 8 místností, 2 nadzemní podlaží, velký půdní prostor a 1 podzemní podlaží. Plocha celého pozemku je 673 m2. V domě se nachází dvě bytové jednotky, každá o dispozici 2+1. Stav celé nemovitosti je před rekonstrukcí – ideální pro modernizaci dle vlastních představ nebo investici. Velká půda se dvěma místnostmi a volným prostorem skýtá ideální příležitost pro vybudování třetí bytové jednotky. K domu náleží i samostatná garáž. Výborná lokalita, klidné okolí a velký pozemek s možností úprav. Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4416178
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946970
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	673 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	946970



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Šilhavá

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz