# K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422773** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

**3 300 000 Kč**

Lokalita:
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Lidmaň. Užitná plocha činí 160m2. Zastavěná plocha a nádvoří činí 491 m2, k nemovitosti dále náleží pozemky o celkové výměře 1 064 m2.
Dům je dvoupodlažní. Přízemí je dispozičně řešeno jako 1+1 a je určeno ke kompletní rekonstrukci. Nachází se zde kuchyň, obývací pokoj, koupelna a samostatné WC.
Patro je dispozičně řešeno jako 3+1 a nabízí kuchyň, obývací pokoj, dva samostatné pokoje, koupelnu s záchodem a balkon.
Vytápění domu je zajištěno kotlem na pelety. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci.
Součástí nemovitosti je také prostorná stodola, která nabízí široké možnosti využití.
Velkou výhodou je možnost vytvoření dvou samostatných bytových jednotek, což nabízí zajímavé využití pro vícegenerační bydlení nebo investici.
Nemovitost se v současné době postupně vyklízí. Fotografie byly pro lepší představu virtuálně vyklizeny pomocí umělé inteligence. Při předání nemovitosti bude dům kompletně vyklizený.
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4422773 |
| Inzerát aktualizován: | 28.09.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900950144 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 160 m2 |
| Plocha pozemku: | 1555 m2 |
| Kód zakázky: | 950144 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Petr**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**