K prodeji, Rodinný dům, 160 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432802** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Rodinný dům v Nové Roli nabízí prostor, který se dnes hledá těžko: přibližně 160 m2 užitné plochy, velký pozemek 987 m2 a dispozici rozloženou do dvou obytných podlaží. V přízemí najdete prostornou kuchyň s jídelní částí, dva pokoje, koupelnu, samostatné WC a zázemí domu. Patro přidává další pokoje, druhou koupelnu s WC a balkon. Dům je zděný, v dobrém stavu a vytápění zajišťuje plynový kotel. Napojen je na veřejný vodovod i kanalizaci, k dispozici je také kopaná studna. Velká zahrada dává dost místa pro odpočinek, děti, pěstování i další využití; parkovat lze přímo na pozemku. Součástí zázemí je také dílna. Dům stojí v klidné části Nové Role s dostupností školy, školky, obchodů, lékaře, pošty i autobusového a vlakového spojení. Prohlídkový den proběhne 7. 10. od 16:00. S financováním vám rádi pomůžeme. Rezervujte si svůj čas prohlídky a přijďte zjistit, zda právě tady najdete prostor pro další kapitolu svého bydlení. Svůj termín si rezervujte předem.

ID inzerátu ESO:	4432802
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900953823
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	987 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	953823







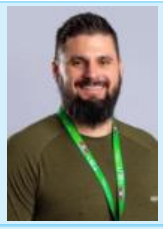








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Truhlář
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz