# K prodeji, Rodinný dům, 161 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420918** Datum vydání: **09.09.2026**

Cena za nemovitost:

**4 300 000 Kč**

Lokalita:
**Nymburk**

Exkluzivně prodáváme rodinný dům se stodolou, garáží a velkým zázemím v obci Číněves. Dispozice domu: přízemí nabízí bytovou část o dispozici 2+1, v podkroví jsou vybudovány další 3 místnosti vhodné jako ložnice, pokoje, pracovna.
Střešní krytina - pálené tašky, plastová okna. Vytápění vyžaduje modernizaci - nový majitel si může zvolit vlastní způsob vytápění podle svých potřeb. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci, k domu je přiveden veřejný vodovod. K dispozici je také vlastní studna.
Součástí prodeje je rozsáhlé příslušenství: stodola, kůlna, sklep, sklad na uhlí, kotelna s technickou místností, chlév, samostatná garáž.
Dobrá dostupnost do okolních měst: lázně Poděbrady 14 km, Nymburk 16 km, Městec Králové 10 km, Praha cca 40 minut. V místě jsou obchody, mateřská škola, dětské hřiště, restaurace, čerpací stanice. V okolí najdete rybníky a vyhlášený závodní rybolov. Finanční a právní servis máme pro vás připravený. Více info v RK.





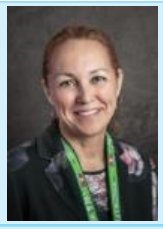






| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4420918 |
| Inzerát vydán: | 05.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 09.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900950256 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Kámen |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 161 m2 |
| Plocha pozemku: | 649 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 950256 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Chvojková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**