

## K prodeji, Rodinný d m, 162 m2

číslo inzerátu (ID): 4411109 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 999 000 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Představte si bydlení, které kombinuje eleganci, promyšlenou dispozici a dostatek místa pro celou rodinu. Dvoupodlažní cihlový d m v obci Vižina nabízí podlahovou plochu 162 m<sup>2</sup> a nachází se ve velmi dobrém stavu. První podlaží vás přivítá vzdušným obývacím prostorem spojeným s jídelnou (29 m<sup>2</sup>), kterému dominují útulná krbová kamna. Zde jsou také dvě ložnice (13 m<sup>2</sup> a 12 m<sup>2</sup>), prádelna a dvě koupelny. Z obývacího pokoje vstoupíte na velkolepou krytou terasu (24 m<sup>2</sup>), která se stane druhým obývacím pokojem od jara do podzimu. Horní patro s otevřenou galerií je oázou klidu: dominuje mu pokoj o výměře 31 m<sup>2</sup>, ložnice (28 m<sup>2</sup>), šatna (13 m<sup>2</sup>) a tři koupelny. K domu náleží krásný pozemek 791 m<sup>2</sup> s možností pohodlného parkování. Lokalita vyniká skvělým spojením autobusem i vlakem a přírodou na dosah ruky. Tento d m je připravený okamžitě poskytnout dokonalé rodinné zázemí.

ID inzerátu ESO:	4411109
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945706
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	791 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945706



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Filip Hořejší**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**