# K prodeji, Rodinný dům, 162 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411109** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

**12 999 000 Kč**

Lokalita:
**Beroun**

Představte si bydlení, které kombinuje eleganci, promyšlenou dispozici a dostatek místa pro celou rodinu. Dvoupodlažní cihlový dům v obci Vižina nabízí podlahovou plochu 162 m2 a nachází se ve velmi dobrém stavu. První podlaží vás přivítá vzdušným obývacím prostorem spojeným s jídelnou (29 m2), kterému dominují útulná krbová kamna. Zde jsou také dvě ložnice (13 m2 a 12 m2), prádelna a dvě koupelny. Z obývacího pokoje vstoupíte na velkolepou krytou terasu (24 m2), která se stane druhým obývacím pokojem od jara do podzimu. Horní patro s otevřenou galerií je oázou klidu: dominuje mu pokoj o výměře 31 m2, ložnice (28 m2), šatna (13 m2) a třetí koupelna. K domu náleží krásný pozemek 791 m2 s možností pohodlného parkování. Lokalita vyniká skvělým spojením autobusem i vlakem a přírodou na dosah ruky. Tento dům je připravený okamžitě poskytnout dokonalé rodinné zázemí.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4411109 |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 24.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900945706 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 162 m2 |
| Plocha pozemku: | 791 m2 |
| Kód zakázky: | 945706 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Hořejší**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**