K prodeji, Rodinný dům, 162 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415838** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 590 000 Kč

Lokalita:
Litoměřice

Klidné bydlení, dostatek soukromí a skvělá dostupnost do Prahy. Přesně to nabízí patrový rodinný dům v Hoštce na pomezí Středočeského a Ústeckého kraje, jen pár minut od Roudnice nad Labem. Díky blízkému napojení na dálnici D8 se na okraj Prahy dostanete přibližně za 45 minut.

Velkou předností domu jsou dvě samostatné a na sobě nezávislé bytové jednotky. Nemovitost je tak ideální pro vícegenerační bydlení, soužití s dospívajícími dětmi nebo jako zajímavá investiční příležitost. Jednu z jednotek můžete pronajímat a vytvořit si pravidelný pasivní příjem.

Součástí domu je také menší zahrádka, která nabízí příjemné místo pro odpočinek. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí zhruba před 25 lety a dnes představuje skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Domov, který vám nabídne klid menšího města, flexibilní využití a prostor vytvořit si místo, kam se budete rádi vracet.



ID inzerátu ESO:	4415838
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947050
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	162 m2
Plocha pozemku:	145 m2
Kód zakázky:	947050

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Tygl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz