

K prodeji, Rodinný dům, 163 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355002 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

13 990 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Prodej kouzelného rodinného domu v srdci Říččan, jen pár kroků od náměstí. Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností podnikání. Tato nemovitost o užitné ploše 163 m2 má dvě nadzemní podlaží a dvě části. První vchod o velikosti 130 m2 nabízí dispozici 4+1 a hned po vstupu vás nadchne příjemná atmosféra s prolínajícími se tradičními materiály se současným stylem. Druhý vchod o velikosti 35 m2 a dispozici 1+1 je v původním stavu, což dává prostor pro kreativní úpravy. Velká půda s možností nástavby ještě více rozšiřuje potenciál této nemovitosti. Dům je vytápěn plynovým kotlem s radiátory a krbovými kamny. Romantická zahrada s krytým posezením poskytuje oázu klidu. Pozemek o rozloze 457 m2 nabízí dostatek prostoru pro relaxaci. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost!

ID inzerátu ESO:	4355002
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900918273
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	163 m2
Plocha pozemku:	457 m2
Kód zakázky:	918273



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kosík**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz