# K prodeji, Rodinný dům, 163 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419754** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

**2 965 000 Kč**

Lokalita:
**Strakonice**

Historický dům s duší v malebné obci Uzeničky - Černívsko v Jižních Čechách.

Jsou domy, které nabídnou jen střechu nad hlavou a pak jsou místa, která vyprávějí příběh.

V jihočeské obci Uzeničky-Černívsko, nabízíme jedinečný historický dům z roku 1860, který si i po více než 160 letech zachoval svůj neopakovatelný charakter. Objekt již prošel citlivou částečnou rekonstrukcí, při které byly zachovány původní architektonické prvky a atmosféra starých časů.

Součástí domu je byt 3+1 a především rozlehlý sál bývalé hospody 60 m2, který otevírá široké možnosti využití. Může se proměnit ve stylovou společenskou místnost, ateliér, galerii, rodinné zázemí nebo několik apartmánů pro cyklisty, turisty či návštěvníky Jižních Čech.

Nemovitost stojí na pozemku o výměře 489 m2 a disponuje zastavěnou plochou 249 m2 a užitnou plochou 163 m2.

Okolní krajina láká k cyklovýletům, pěší turistice i odpočinku.

Pokud hledáte místo s historií, charakterem a obrovským potenciálem, právě jste ho našli.
















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4419754 |
| Inzerát vydán: | 31.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 28.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900949758 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 163 m2 |
| Plocha pozemku: | 489 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 949758 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Inneman**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz