

K prodeji, Rodinný dům, 163 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419754 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

2 965 000 Kč**Lokalita:**
Strakonice

Historický dům s duší v malebné obci Uzeničky - Černívsko v Jižních Čechách

Jsou domy, které nabídnou jen střechu nad hlavou. A pak jsou místa, která vyprávějí příběh.

V jihočeské obci Uzeničky - Černívsko, nabízíme jedinečný historický dům z roku 1860, který si i po více než 160 letech zachoval svůj neopakovatelný charakter. Objekt již prošel citlivou částečnou rekonstrukcí, při které byly zachovány původní architektonické prvky a atmosféra starých časů.

Součástí domu je byt 3+1 a především rozlehlý sál bývalé hospody 60 m2, který otevírá široké možnosti využití. Může se proměnit ve stylovou společenskou místnost, ateliér, galerii, rodinné zázemí nebo několik apartmánů pro cyklisty, turisty či návštěvníky Jižních Čech.

Nemovitost stojí na pozemku o výměře 489 m2 a disponuje zastavěnou plochou 249 m2 a užitnou plochou 163 m2.

Okolní krajina láká k cyklovýletům, pěší turistice i odpočinku.

Pokud hledáte místo s historií, charakterem a obrovským potenciálem, právě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4419754
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949758
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	163 m2
Plocha pozemku:	489 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949758



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Inneman**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz