K prodeji, Rodinný dům, 163 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421062** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

12 936 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům v klidné části Kročehlav.

Nemovitost o užitné ploše 163 m2 se nachází na rohovém pozemku o rozloze 340 m2.

Podsklepený dům je cihlové konstrukce a disponuje v přízemí i v 1. patře jednotkou 2+1, každá se samostatnou koupelnou.

Součástí domu je také provozovna 40 m2, vybavená skladem a toaletou s 13letou historií zavedené vinotéky, kterou lze přizpůsobit různým podnikatelským záměrům.

Výhodou je parkování ve dvoře a u domu. Okrasná zahrádka s posezením přispívá k útulné atmosféře.
V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně MŠ, ZŠ, MHD a autobusového spojení do Prahy.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci komfortního bydlení a podnikání z domova.

Nechte se okouzlit možnostmi, které tento dům nabízí a neváhejte si domluvit prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4421062
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930886
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	163 m2
Plocha pozemku:	340 m2
Kód zakázky:	930886















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nora Huptychová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz