K prodeji, Rodinný dům, 164 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418666** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

13 499 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Pokud hledáte komfortní bydlení v nádherné klidné vilové ulici, pak je tento zrekonstruovaný RD tím pravým pro Vás. Kromě domu s velkorysou celkovou výměrou (164 m2), dvou obytných podlaží s dispozicí 3+1 (100 m2) s terasou (5 m2)+ suterénní podlaží (58 m2), je zde možnost trávit čas relaxací na okrasné zahradě s posezením (celková výměra 543 m2). Devízou je také velmi prostorná garáž (39 m2 na 2 auta + další prostor), možnost parkování vozu na pozemku a další místo před domem, stejně jako zahradní domek pro uskladnění věcí. Navíc je možné dostavět další nástavbu a tudíž ještě více rozšířit užitnou plochu. Výhodou je také možnost velké úspory topením na tuhá paliva (kotel, i krb), stejně tak jako pohodlné topení plynovým kotlem. Vřele doporučuji prohlídku, místo Vás nadchne svým klidem, těsnou blízkostí krásné přírody, a zároveň ale s veškerou občanskou vybaveností v krátké vzdálenosti. Dojezd do Prahy je cca 15 minut autem, jsou zde neustálé spoje MHD, Beroun vzdálen 9 min autem.

ID inzerátu ESO:	4418666
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941352
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	164 m2
Plocha pozemku:	543 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941352










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Carmen Idris Beshirová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz