# K prodeji, Rodinný dům, 165 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416601** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

**14 990 000 Kč**

Lokalita:
**Brno-město**

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+kk s obytným podkrovím a užitnou plochou přibližně 165 m2 , bez přístavků a sklepu, v žádané brněnské městské části Líšeň. Součástí domu je zahrada o výměře 200 m2.

V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, pracovna, ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC. Podkroví nabízí dva pokoje, druhou koupelnu se sprchovým koutem a vstup na terasu. Praktické zázemí doplňují dvě šatny, spíž a částečné podsklepení.

Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel a krbová kamna, v přízemí je navíc podlahové vytápění. Na zahradě najdete bazén, kryté posezení, prostor pro pěstování, dvě skladovací místnosti a prostor připravený pro letní kuchyni.

Dům prošel v roce 2017 rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Líšeň nabízí kompletní občanskou vybavenost a pohodlnou dostupnost do centra Brna jak MHD tak i autem.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4416601 |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900944374 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 165 m2 |
| Plocha pozemku: | 339 m2 |
| Kód zakázky: | 944374 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Solanská**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**