

## K prodeji, Rodinný dům, 166 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423239 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

**6 490 000 Kč**

Lokalita:

**Znojmo**

Prodej rodinné vily 4+1 s balkonem, na pozemku 1510 m2 s užitnou plochou 166 m2, k modernizaci dle Vašich představ a požadavků na úroveň bydlení.

Mimo jiné je zde výhoda okamžitého nastěhování a vaše vysněné úpravy domova realizovat postupně.

Krytým vchodovým schodištěm se dostanete do předsíně, která dělí dům na jednotlivá podlaží:

1.NP - chodba 4 m2, koupelna se sprchovým koutem 3 m2, toaleta 1,5 m2, kuchyně 19 m2, spíž 1,5 m2, neprůchozí obývací pokoj 19 m2 s krbem, neprůchozí pokoj 19,5 m2.

2.NP - chodba 11 m2, neprůchozí pokoj 9 m2, neprůchozí pokoj 19 m2 a podkrovní pokoj 20 m2, půdní prostory 8 m2 dostupné z patra.

Suterén - kotel na tuhá paliva, plynový kotel, který zajišťuje topení radiátory a ohřev vody.

Zadní vchod do domu je ze zahrady a dvorku. Tady se nachází sezení pod pergolou, krásný ovocný sad, garáž a dílna.

Na pozemku je prostor k relaxaci i vybudování bazénu.

Parkování na pozemku až pro 6 aut.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Yvetta Julia Trechová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4423239    |
| Inzerát vydán:   | 14.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900910099  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Užitná plocha:   | 166 m2     |
| Plocha pozemku:  | 1510 m2    |
| Parkování:       | Garáž      |
| Balkón:          | ANO        |
| Kód zakázky:     | 910099     |