K prodeji, Rodinný dům, 168 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430792** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 700 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s dispozicí 6+1 o užitné ploše 168 m2, stojící na pozemku o výměře 418 m2 v Nučicích, Praha-západ. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a kromě velkorysého prostoru nabízí také vlastní garáž a samostatný domek.

1.NP tvoří dvě prostorné obytné místnosti, samostatná kuchyně, koupelna, samostatné WC, vstupní hala a další úložné prostory.
2. NP nabízí 4 samostatné pokoje, koupelnu, chodbu a balkón (7m2).

Velkým bonusem celé nemovitosti je samostatný domek 1+kk o ploše 31 m2, který nabízí široké možnosti využití.

K dispozici je také samostatná skladovací místnost o ploše 6,3 m2 a prostorný sklep o velikosti 18 m2, ideální pro uskladnění kol, sportovního vybavení nebo sezónních potřeb.

Součástí je také vlastní garáž, kde je k dispozici třífázová průmyslová zásuvka s možností využití pro dobíjení elektromobilu. Exteriér garáže bude ještě dokončen, včetně výměny garážových vrat.
S ohledem na soukromí byly osobní věci z fotografií odstraněny pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4430792
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954764
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	168 m2
Plocha pozemku:	418 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	954764










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ilona Maksymovyč
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz