

## K prodeji, Rodinný d m, 169 m2

íslo inzerátu (ID): 4390487 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 499 000 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji velký krajní dvougenera ní adový rodinný d m s garáží a balkónem v klidné obci Lubenec, ideální pro v tší rodinu i vícegenera ní bydlení. D m disponuje užitnou plochou 169 m2 a stojí na pozemku o celkové vým e 291 m2. Kolem domu se nachází udržovaná zahrada o velikosti 215 m2. O moderní a úsporné vytáp ní se stará tepelné erpadlo, oh ev vody zajiš ují solární panely na st eše. V obývacím pokoji je navíc krb, který vytvá í p íjemnou atmosféru domova. D m je vybaven eurookny se žaluziemi, napojen je na ve ejný vodovod, kanalizaci i plyn. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost – nemovitost se nachází nedaleko sjezdu na dálnici ve sm ru Karlovy Vary – Praha, což zajiš uje rychlé spojení do okolních m st.

ID inzerátu ESO:	4390487
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900933562
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	169 m2
Plocha pozemku:	291 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	933562



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vladimír R ži ka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**