

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4199564 Datum vydání: 20.12.2023

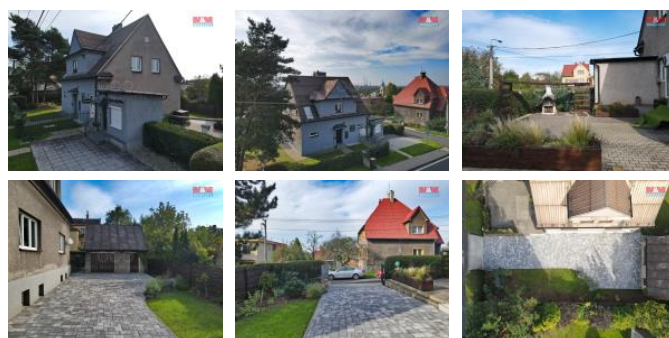
Cena za nemovitost:

4 980 000 Kč

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Ostravě Radvanicích, na ulici Čapkové o celkové užitné ploše 170 m2, se zavedeným obchodem-zlatnictvím a tedy s možností využití jak pro rodinné bydlení tak i komerční využití. V přízemí celopodsklepeného domu se nachází krom komerčního prostoru o velikosti 50 m2, také byt 2+1 a v patře pak prostorný 3+1 o rozloze 83,5m2. Lze tedy uvažovat i nad dvougeneračním bydlením a to možností změny využití komerčního prostoru na bydlení v přízemním bytu o celkové velikosti 84m2. Vytápění domu zajišťuje moderní kondenzační kotel, horké letní dny pomáhá zvládat klimatizace. Dům je napojen na kanalizaci. Velmi pěkně upravená zahrada o celkové výměře téměř 700 m2 disponuje venkovním posezením s grilem a tvarovanými živými ploty. Také je zde možnost parkování auta v samostatné garáži a úschova zahradního náčiní v praktické technické místnosti.

ID inzerátu ESO:	4199564
Inzerát aktualizován:	20.12.2023
Inzerát vydán:	09.11.2023
ID zakázky v RK:	900852613
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	700 m2
Kód zakázky:	852613



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Maderský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz