

## K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4345130** Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**9 900 000 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme krásný dům, který leží přímo u lesa a má dva samostatné byty ve Lhotě pod Kosířem. Ve zvýšeném přízemí najdete byt 4+kk s terasou, z které je nádherný výhled do krajiny. V patře potom byt 3+kk dostavěný nástavbou z roku 2012. Celý dům je podsklepený s garáží. Pozemek má velikost 884 m2 s krásnou okrasnou zahradou. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, ale můžete topit také kotlem na dřevo a nebo kamny v obývacím pokoji. Voda se odebírá z veřejného vodovodu, ale dá se používat voda z vrtané studny. Veškerou infrastrukturu najdete v Drahanovicích, nebo v Čechách pod Kosířem. Dům je ideální pro velkou rodinu. Pokud toužíte po klidu a tichu a chcete poslouchat zpěv ptáků, nebo šumění lesa, tak potom je tento dům právě pro vás. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté. Zavolejte si o více informací a o prohlídku.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345130     |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2025  |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900911683   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 170 m2      |
| Plocha pozemku:       | 884 m2      |
| Parkování:            | Garáž       |
| Kód zakázky:          | 911683      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Danuše Navrátilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**