

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355322 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v klidné a malebné části Jilemnice. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami – v přízemí aktuálně bydlí nájemníci, což zajišťuje okamžitý příjem z pronájmu, a horní patro je připravené pro vlastní bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Nemovitost se pyšní rozsáhlým, udržovaným pozemkem o velikosti 1371 m2, který poskytuje dostatek místa pro zahradničení, relaxaci i rodinné aktivity. Díky své poloze nabízí nejen soukromí a klid, ale i nádherné výhledy na okolní přírodu, typickou pro podkrkonošskou oblast.

Jilemnice je známá jako „brána Krkonoš“ a okolí poskytuje nepřehledné možnosti pro rekreaci a volnočasové aktivity. Samotná Jilemnice nabízí kulturní a sportovní vyžití – zámek s Krkonošským muzeem, sportoviště, plavecký bazén a kouzelné historické náměstí.

Tento dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a klidné prostředí.

ID inzerátu ESO:	4355322
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900917548
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	1371 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	917548



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Mršík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz