# K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400129** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

**9 900 000 Kč**

Lokalita:
**Brno-venkov**

K prodeji je tento zrekonstruovaný dům v Újezdu u Brna o dispozici 4+kk s možností využití prostorného podkroví, připraveného k dispozičnímu řešení dle představ nového majitele. Rozdělením prostoru lze získat další 2-4 místnosti. Dům je napojen na vodovod a kanalizaci, zavedena elektřina i plyn. Elektrické rozvody nové v mědi, stejně tak rozvody topení a radiátory. Topení a teplá voda zajištěna plynovým kotlem. V největší místnosti je možnost instalace krbu. Interiéry jsou nachystány na finální dodělky, aby nový majitel použil materiály a jejich barevnost dle svých představ - tedy podlahy, obložky/dveře místností, obklady a dlažby, nachystáno vše pro instalaci kuchyňské linky. V suterénu je garáž s automatickými vraty, dílna, technická místnost a další prostory k různému využití. Město Újezd disponuje veškerou občanskou vybaveností, spojení do Brna vlakem i autobusy, autem dojezd 30 minut do centra. Veškeré další informace vám poskytne makléř, financování zajistí náš finanční poradce.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4400129 |
| Inzerát vydán: | 24.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900939741 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 170 m2 |
| Plocha pozemku: | 363 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 939741 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivo Hanzlíček**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz