

K prodeji, Rodinný dům, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436667 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Hledáte klidné bydlení obklopené přírodou, s prostornou zahradou a možností dalšího využití? Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 3+kk v obci Nový Kostel, pouhých 16 km od německých hranic. Dům se zastavěnou plochou 120 m2 prošel v letech 2015–2017 rekonstrukcí, včetně střechy, oken, rozvodů a fasády. V přízemí se nachází prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem, koupelna s WC, chodba a dílna s kotelnou. Podkroví nabízí dva pokoje a chodbu. Vytápění zajišťuje automatický kotel na pevná paliva, ohřev vody elektrický bojler. Dům má i elektrický kotel a je jen na Vás co budete využívat. Nedílnou součástí je i napojení na veřejný vodovod a kanalizaci. Velkou předností je udržovaná zahrada o rozloze 900 m2 a prostorná stodola se zastavěnou plochou 128 m2, která nabízí široké možnosti využití. Okolní lesy, louky a krásná příroda vytvářejí ideální místo pro rodinné bydlení i odpočinek. Přijďte se přesvědčit osobně, rádi vás přivítáme na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4436667
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957575
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	1291 m2
Kód zakázky:	957575



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Krejčíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz