

K prodeji, Rodinný dům, 171 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419816 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Bydlení pro dvě rodiny v klidné obci kousek od Prahy, to je nabídka tohoto prostorného samostatně stojícího cihlového rodinného domu 5+1 v klidné části obce Ledčice, s nádherným výhledem na horu Říp. Hlavní dům má zastavěnou plochou 221 m2 a užitnou plochu 171m2 ve 2 nadzemních podlažích, včetně balkonu. Na pozemku 364 m2 je další samostatný vedlejší dům s příslušenstvím a užitnou plochou 33m2 s kuchyňským koutem, WC, krbem, kamny. Domek je vhodný pro vícegenerační bydlení, kancelář nebo podnikání. K dispozici je kryté posezení s krbem, bazén k relaxaci, krytá garáž a tepelné čerpadlo vzduch-voda. Dům je k nastěhování po menších úpravách, jako jsou malování a úklid. Obec Ledčice je pouhých 30 minut od Prahy autem a najdeme v ní základní občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku. Prohlídkový den je ve středu 5.8.2026

ID inzerátu ESO:	4419816
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949133
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	171 m2
Plocha pozemku:	525 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949133



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Shatatová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz