K prodeji, Rodinný dům, 171 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419816** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 700 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Bydlení pro dvě rodiny v klidné obci kousek od Prahy, to je nabídka tohoto prostorného samostatně stojícího cihlového rodinného domu 5+1 v klidné části obce Ledčice, s nádherným výhledem na horu Říp. Hlavní dům má zastavěnou plochou 221 m2 a užitnou plochu 171m2 ve 2 nadzemních podlažích, včetně balkonu. Na pozemku 364 m2 je další samostatný vedlejší dům s příslušenstvím a užitnou plochou 33m2 s kuchyňským koutem, WC, krbovými kamny. Domek je vhodný pro vícegenerační bydlení, kancelář nebo podnikání. K dispozici je kryté posezení s krbem, bazén k relaxaci, krytá garáž a tepelné čerpadlo vzduch–voda. Dům bude potřebovat před nastěhováním nějakou péči. Obec Ledčice je pouhých 30 minut od Prahy autem a najdeme v ní základní občanskou vybavenost. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4419816
Inzerát vydán:	31.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900949133
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	171 m2
Plocha pozemku:	525 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	949133















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Shatatová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz