K prodeji, Rodinný dům, 172 m2

Číslo inzerátu (ID): **4438673** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lidmaň o užitné ploše 172 m2. Součástí nemovitosti je zastavěná plocha a nádvoří o výměře 491 m2 a zahrada o celkové výměře 1 064 m2.

Dům má dvě podlaží. Přízemí je dispozičně řešeno jako 1+1 a je určeno ke kompletní rekonstrukci. Nachází se zde kuchyň, obývací pokoj, koupelna a samostatné WC.
Patro nabízí dispozici 3+1, kterou tvoří kuchyň, obývací pokoj, dva samostatné pokoje, koupelna s WC a balkon.

Vytápění domu je zajištěno kotlem na pelety. Alternativně lze využít také infrapanely, které se nacházejí v obývacím pokoji v přízemí. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci.

Součástí nemovitosti je také prostorná stodola, která nabízí široké možnosti využití, například pro skladování, dílnu či další zázemí.

Velkou výhodou je možnost využití domu jako dvou samostatných bytových jednotek. Nemovitost tak představuje zajímavou příležitost pro vícegenerační bydlení nebo investici s potenciálem dalšího využití










ID inzerátu ESO:	4438673
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900958725
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	172 m2
Plocha pozemku:	1555 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	958725

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Petr
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz