

K prodeji, Rodinný dům, 174 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355164 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 121 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme ke koupi samostatně stojící rodinný dům na okraji obce Štědrá, v klidné lokalitě obklopené přírodou. Dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 174 m2 se nachází na krásném rovinatém pozemku o výměře 2180 m2 s udržovanou zahradou a ovocným sadem. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, spíž, prádelna, předstíh a zádveří, v patře další obytné místnosti a půda. Dům je průběžně rekonstruovaný – nová koupelna, kuchyň, plastová okna, zateplení částí domu. Vytápění krbovými kamny, ohřev vody bojlerem, elektřina 230/380 V, veřejný vodovod, odpad řešen žumpou. Nemovitost je v osobním vlastnictví, bez právních vad, ihned k nastěhování. Autobusová i vlaková doprava v místě, Karlovy Vary 30 min, Plzeň 45 min. V obci škola, školka, obchod i sportovní vyžití.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Prohlídkový den: 17.09.2025

ID inzerátu ESO:	4355164
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900917522
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	174 m2
Plocha pozemku:	2180 m2
Kód zakázky:	917522



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hořejší

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz