

K prodeji, Rodinný dům, 176 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356015 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

18 500 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji investiční příležitost v podobě rohového rodinného domu v Brně-Slatině. Tato nemovitost se skládá ze 7 obytných místností rozložených na dvou nadzemních podlažích, půdy a jednoho podzemního podlaží. Celková momentální užitná plocha činí 176 m2 a pozemek má rozlohu 355 m2. Nemovitost je postavena z cihlové konstrukce a nachází se v rušné části obce s vynikající dopravní dostupností. Díky již vyřízenému územnímu rozhodnutí a podané žádosti o stavební povolení je dům ideální pro developery a investory hledající rychlý návrat investice. Projekt je plně připraven k zahájení stavebních prací, což minimalizuje časové ztráty a administrativní průtahy. K domu náleží dvě garáže a parkování je možné na příjezdové cestě k nim. K domu stávající majitel poskytne projekt na vybudování celkem 4-6 bytů a rozšíření stavby. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4356015
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900911073
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	176 m2
Plocha pozemku:	355 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	911073



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Cenková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz