K prodeji, Rodinný dům, 176 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416762** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

10 999 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační dům se dvěmi samostatně přístupnými byty v obci Ptice. Nemovitost nabízí dvě podlaží, na každém se rozkládá byt - přízemí je o dispozici 2+1 (80 m2), 1. Patro pak 3+1(88 m2) + terasa (8 m2). Probíhala zde postupná rekonstrukce, nyní je v perfektním stavu - elektřina v mědi, měněno topení, rozvody, okna, dveře, nové koupelny, aj. Vytápění je zajištěno novým kotlem na tuhá paliva (brikety), možno přepnout otop na elektrokotel, ohřev vody zajišťuje výkonný bojler. Pro relaxaci či pěstování využijete rovinatou udržovanou zahradu s naprostým soukromím. Jako dílna, kůlna, Vám poslouží vedlejší stavba. Parkování klidně 3 aut je možné pohodlně za vraty na dvoře. Nemovitost je tedy ideální využívat jako dvougenerační nebo jako zajímavou investiční příležitost. Velkou výhodou je také občanská vybavenost v dosahu - MŠ, obchod, potraviny, úřad, zastávka MHD (jezdí sem PID), či v nejnižší obci Úhonice ZŠ, pošta, aj.

ID inzerátu ESO:	4416762
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944157
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	176 m2
Plocha pozemku:	554 m2
Kód zakázky:	944157















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Carmen Idris Beshirová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz