K prodeji, Rodinný dům, 177 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414740** Datum vydání: **26.08.2026**

Cena za nemovitost:

7 690 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji patrový řadový rodinný dům s garáží, situovaný v klidné části obce Sviadnov. Dům o celkové užitné ploše 177 m2 má 2 podlaží a prošel velmi zdařilou rekonstrukcí v rámci dotačního programu, při které byla vyměněna střecha, okna, dveře a provedeno zateplení. Domy stojící vedle sebe jsou navíc odhlučněny pomocí průduchů a oplechování. První nadzemní podlaží o výměře 76m2 tvoří kuchyně propojená s obývacím pokojem a chodba, ze které lze vyjít přímo na zahradu. Po mírně točitém schodišti vystoupáte do druhého nadzemního podlaží o velikosti 101 m2, které slouží jako klidová spací část. Je rozděleno na ložnici, dětské pokoje a hlavní koupelnu s WC, přičemž další toaleta se nachází také v 1. NP. Vytápění domu je zajištěno buď plynovým kotlem, nebo kotlem na peletky, a teplou vodu obstarává bojler o objemu 200 litrů. K dispozici je veškerá potřebná dokumentace a revize. V případě zájmu o prohlídku či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4414740
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948818
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	177 m2
Plocha pozemku:	400 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	948818















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Hejna
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz